



市場動態

股票代碼: 1918

股價: HK\$ 2.64

(截至2012年4月5日)

52 週股價範圍:

最低: HK\$ 1.17

最高: HK\$ 3.08

發行股數: 30億

市值: HK\$ 79.2億

年結日: 12月31日

2012年3月公司簡訊

銷售情況

第一季度，融創中國累計實現合約銷售金額人民幣 42.6 億元（其中，合同銷售金額為人民幣 34.4 億元，預訂合同金額為人民幣 8.2 億元），同比增長 70.4%，合約銷售面積約 27.3 萬平方米，合約銷售均價約 15620 元/平方米。

2012 年 3 月，融創中國實現合同銷售額 20.4 億元，同比增長 221%，合同銷售面積約 12.2 萬平米，合同銷售均價約 16750 元/平方米；其中，合同銷售金額按照城市貢獻占比為天津 38%、北京 27%、重慶 15%、蘇南（包含無錫、蘇州、宜興）20%。

西山壹號院項目 3 月份持續熱銷，位列北京市豪宅銷售金額排行榜第一位。自開盤以來，項目的豪宅形象逐步深入，核心地段價值和產品價值得到客戶的普遍認可，從而促進了項目的持續熱銷。



公司榮譽

2012年3月21日，融創中國憑藉2011年驕人的成長業績、日趨成熟的發展模式和明晰的產品戰略，在“2012中國房地產500強測評成果發佈會暨500強峰會”上，一舉摘得“綜合榜單第十八名”和“成長速度第一名”兩項榮譽。融創中國始終堅持高端精品戰略，不懈踐行“至臻，致遠”的企業理念。未來融創仍將堅持優秀發展模式保持穩健成長，以品質地產領跑者的姿態，成為中國房地產市場發展的標杆企業代表。

2012年4月1日，在中國房產信息集團聯合中國房地產測評中心共同發佈的《2012第一季度房地產企業銷售TOP50》排行榜中，融創中國位列第18位，持續了2011年穩健快速的發展態勢。

— 完 —

聲明：鑒於銷售和投資過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此此簡報資料僅作為階段性資料供投資者參考。

投資者關係聯絡

中國 高 端 精 品 物 業 締 造 者

汪孟德 先生	執行董事、執行總裁、CFO	電話: +8622 23937781	傳真: +8622 23921960	電郵: mengde@sunac.com.cn
黃書平 先生	副總裁、公司聯席秘書	電話: +8622 23937769	傳真: +8622 23921960	電郵: huangshuping@sunac.com.cn
高曦 先生	投資者關係總監	投資者關係部 電話: +8622 23741382	手機: +8613652062340	傳真: +8622 23921960
馮艳紅 小姐	投資者關係主管	投資者關係部 電話: +8622 23741382	手機: +8613011306860	傳真: +8622 23921960
岳丹丹 小姐	投資者關係專員	投資者關係部 電話: +8622 23932800	手機: +8613502072016	傳真: +8622 23921960
劉強 先生	投資者關係專員	投資者關係部 電話: +8622 23933656	手機: +8613502026987	傳真: +8622 23921960
齊文雄 先生	投資者關係專員	投資者關係部 電話: +8622 23933656	手機: +8613516273564	傳真: +8622 23921960